

**Městský úřad Nový Bydžov**  
**Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov**  
**Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov**

Č.j.: NB-V/376/2021/Sta

Oprávněná úřední osoba: H.Cole, tel.: 495 703 954

e-mail.: cole@novybydzov.cz

Nový Bydžov, dne 3. května 2021

**Stavebník:**

Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, IČO 62690221, Komenského č. p. 77, 504 01 Nový Bydžov  
zast. Ing. Filip Marek, 22.05.1980, Kobylice č. p. 91, 504 01 Nový Bydžov



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 2.6.2021

Městský úřad Nový Bydžov

dne: 12.7.2021 podpis: GL

## Rozhodnutí

**Výroková část:**

Odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nový Bydžov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 6.1.2021, kterou podal **Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, IČO 62690221, Komenského č. p. 77, 504 01 Nový Bydžov, zast. Ing. Filip Marek, 22.05.1980, Kobylice č. p. 91, 504 01 Nový Bydžov** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**stavební povolení**

na stavbu:

**SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI STAVBY - BUDOVA ŠKOLY GYMNÁZIA, SOŠ A VOŠ, UL. KOMENSKÉHO 77, NOVÝ BYDŽOV** na pozemku **stavební parcela číslo 241/1 v katastrálním území Nový Bydžov** (dále jen „stavba“).

**Stavba obsahuje:**

Zateplení pláště budovy

VZT-nucené větrání vnitřních prostor

**Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ING. Radek Myšák ČKAIT 0602505; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena na pozemcích stavební parcela číslo 241/1 v katastrálním území Nový Bydžov.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 4) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 5) Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
- 6) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
- 7) Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník.
- 8) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 9) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Oprávněný stavební podnikatel bude ohlášen na stavební úřad před zahájením prací, po ukončení výběrového řízení.
- 10) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
- 11) Budou dodrženy podmínky správců inženýrských sítí:  
Stanovisko CETIN a.s. č.j. 572422/21 ze dne 4.3.2021 a č.j. 566117/21 ze dne 26.2.2021.  
Stanovisko GasNet, s.r.o. zn. 5002322338 ze dne 26.2.2021 a zn. 5002326180 ze dne 11.3.2021  
Sdělení ČEZ Distribuce a.s. zn. 01017472200 ze dne 26.2.2021  
Souhlas ČEZ Distribuce a.s. zn. 1114042458 ze dne 5.3.2021  
Stanovisko ČEZ Distribuce a.s. zn. 1114026657 ze dne 5.3.2021  
Sdělení VAK a.s. ze dne 26.2.2021 a ze dne 8.3.2021
- 12) Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.



**Označení účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona, na něž se rozhodnutí vztahuje:**

Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, IČO 62690221, Komenského č. p. 77, 504 01 Nový Bydžov

**Odůvodnění:**

Dne 6.1.2021 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI STAVBY - BUDOVA ŠKOLY GYMNÁZIA, SOŠ A VOŠ, UL. KOMENSKÉHO 77, NOVÝ BYDŽOV na pozemku stavební parcela číslo 241/1 v katastrálním území Nový Bydžov, kterou podal Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, IČO 62690221, Komenského č. p. 77, 504 01 Nový Bydžov, zast. Ing. Filip Marek, 22.05.1980, Kobylice č. p. 91, 504 01 Nový Bydžov. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 25.2.2021 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a vyzval stavebníka k doložení chybějících podkladů. Tyto byly na stavební úřad doloženy 3.5.2021.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

**Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Doložená stanoviska, námitky, připomínky a vyjádření:

Stanovisko CETIN a.s. č.j. 572422/21 ze dne 4.3.2021 a č.j. 566117/21 ze dne 26.2.2021.

Stanovisko GasNet, s.r.o. zn. 5002322338 ze dne 26.2.2021 a zn. 5002326180 ze dne 11.3.2021

Sdělení ČEZ Distribuce a.s. zn. 01017472200 ze dne 26.2.2021

Souhlas ČEZ Distribuce a.s. zn. 1114042458 ze dne 5.3.2021

Stanovisko ČEZ Distribuce a.s. zn. 1114026657 ze dne 5.3.2021

Sdělení VAK a.s. ze dne 26.2.2021 a ze dne 8.3.2021

Rozhodnutí KÚ KHK odboru životního prostředí a zemědělství č.j. KUKHK-8879/ZP/2021-6 ze dne 7.4.2021

Závazné stanovisko KHSKHK č.j. KSHSK 37537/2020/HDM.HK/K/Kw ze dne 15.12.2020

Koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Bydžov NB-V/18757/2020/Klo ze dne 24.11.2020

Závazné stanovisko HZS KHK č.j. HSHK-5516-2/2020 ze dne 18.11.2020

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

a) stavebník

Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov, IČO 62690221, Komenského č. p. 77, 504 01 Nový Bydžov

zast. Ing. Filip Marek, 22.05.1980, Kobylice č. p. 91, 504 01 Nový Bydžov

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm

Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

Josef Carda, Třída B. Smetany č. p. 1815, 504 01 Nový Bydžov

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510, Libeň, 190 00 Praha 9,

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého č. p. 893, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka

podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Ing. Jan Rejthárek  
vedoucí odboru výstavby a  
životního prostředí



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 5000,- Kč byl uhrazen.

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení:**

Ing. Filip Marek, Kobylice č. p. 91, 504 01 Nový Bydžov

Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

Josef Carda, Třída B. Smetany č. p. 1815, 504 01 Nový Bydžov

**Datová schránka:**

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého č. p. 893, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, vk5ciic

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

**Dotčené orgány:**

MěÚ OVŽP - stavební úřad, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

MěÚ OVŽP - státní památková péče, Masarykovo náměstí č. p. 1, 504 01 Nový Bydžov

**Datová schránka:**

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábr.U Přívozu č. p. 122, 500 03 Hradec Králové 3, DS: OVM, yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova č. p. 196, 501 01 Hradec Králové, DS: OVM, dm5ai4r